

「あなたにぴったり」はどれかな？

ふじしん 住宅ローン



金利引下げ応援プラン!! 我が家応援隊

金利優遇対象条件

次のいずれかに該当する方 (各項目▲0.1%)

- 公共料金・携帯電話・新聞・税金等の口座振替 (クレジットカード払い、同居のご家族も可)
- 通帳レス口座への切替えまたは新規開設 (本人に限ります・同時切替え等可)
- 各種クレジットカードによる決済口座指定 (本人に限ります)
- 中部しんきんカードVISAまたはJCBの契約のある方 (本人に限ります)
- 給与振込取引 (本人に限ります・振込実績のある方)
- 定期預金 (同居のご家族も可)
- 定期積金 (同居のご家族も可)
- 当金庫で年金受給実績ある方 (同居のご家族および申込人のご両親も可)
- 太陽光発電システム、エコキュート、ソーラーシステム等 エコ設備を備えている方
- しずおか住宅ローン優遇制度をご利用の方
- 住宅ローン紹介に関する協定書締結会社をご利用の方
- 自己資金10%以上でお申込みの方

金利引下げ応援プラン!!

変動金利型の場合

基準金利 年2.475%から

年▲1.225%

年**1.250%**

さらに 最大年▲0.5%

年**0.750%**

固定金利選択型 **3**つの選択 (金利引下げ応援プランでお申込みできます)

借り始めの返済を少なく抑えたい。

少し余裕の期間を持ちたい。

将来の金利が分からないから。

3年間固定

基準金利 年3.40%から

年▲1.850%

年**1.550%**

5年間固定

基準金利 年3.60%から

年▲2.000%

年**1.600%**

10年間固定

基準金利 年4.00%から

年▲2.350%

年**1.650%**

別途保証料がかかります。



詳しい商品のお問い合わせは、各営業店または

ふじしん相談プラザ

ローンに関するご相談は、平日のAM9:00~PM5:30となります。

「店頭やホームページで返済額を試算できます。」



0120-42-8899



富士信用金庫

<https://fuji-shinkin.jp>
富士市青島町212番地

2020. 7.現在

『ふじしん』にできることが、きっとあると思います。



今、
住宅ローンの返済金額を見直しする人が増えています。

住宅ローンの見直しによるライフプランの選択肢を広げます。

- ライフステージに合わせたリフォーム・太陽光パネル設置の検討
- お子様の成長に合わせた教育資金の積み立てに
- 自家用車の買い替え資金に etc.

◆変動金利型・固定金利選択型がごさいます。

ご利用条件

- ご融資額1億円以内。
- ご融資期間最長35年。
(全国保証(株)保証付ローンについては、条件により最長50年までご利用できます。)
- 保証人は原則として不要です。
(当金庫指定の保証会社の保証を付けていただきます。別途保証料がかかります。)
- ご融資対象の不動産に抵当権を設定させていただきます。
また、その際下表のとおり不動産担保取扱手数料をいただきます。
- 保証会社によっては別途、下表のとおり事務取扱手数料がかかります。
- 融資条件変更(期日前完済、一部繰上返済等)を行う場合は、
手数料をいただきます。

◆ご利用いただける方。

- ・当金庫の営業区域内に居住または勤務されている方。
- ・下表の年齢条件を満たす方。
- ・その他当金庫指定の条件を満たす方。

※審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
※本商品の取扱いは予告なく終了することがあります。

◆固定金利期間終了後は、再度固定金利期間を選択できます。

	年齢条件	不動産担保 取扱手数料	事務取扱 手数料
(一社)しんきん保証 基金扱いの場合	満20歳以上70歳未満で、 満80歳以下までにご返済 可能な方	1案件 30,000円+消費税 をいただきます	—
全国保証(株) 扱いの場合	満20歳以上65歳以下で、 満80歳未満までにご返済 可能な方 (一般団信加入時)	1案件 30,000円+消費税 をいただきます	1案件 50,000円+消費税 がかかります

※通常団体生命保険にプラス下記保険のお取扱いができます。

	(一社)しんきん保証基金扱い	全国保証(株)扱い
がん保証特約付(金利+0.15%)	—	○
3大疾病特約付(金利+0.15%)	○	○
9大疾病特約付(金利+0.20%)	○	○

表示金利及び取扱手数料は2020年7月現在のものであり、予告なく変更となることがございます。
※お借り入れ金利は、お申込時ではなく、実際のお借入日(ご融資を受けられる日)の金利が適用されます。

ぜひ一度、相談してください。(相談無料)



ふじ丸くん